

賃貸マンション 3LDK イオンまで徒歩2分！住環境良好！



担当のここがおすすめ！  
**POINT**

カップル・夫婦・兄弟・姉妹、2人以上のご入居にオススメの3LDK！  
1人ずつの個室を確保しても1室残るので  
ご両親やお友達等、来客スペースの確保もできる間取りです★

最上階・角部屋で窓もたくさん日当たり良好！お昼寝も気持ちよく出来ますよ☆

料理好きの方に嬉しい広々キッチン◎  
備え付けの食器棚もついていて新たに棚は用意不要！  
カウンター風のスペースはお菓子やパン作りするときに広々使える台にも便利★  
洗い物は吊り下げラックにそのままポンッ！  
めんどくさがり屋さんに嬉しい設備です！

イオンまで徒歩2分！！  
大型ショッピングモールが近隣にある＝買い物には困りません！  
急な買い出しが必要になっても食品フロアは24時間営業！

とっても住み心地のいい【エンゼルハイム網島第2】で  
新生活始めてみませんか(\*'ω'\*)？

エンゼルハイム網島第2 603

賃料 **99,000** 円

共益費 / 6,000 円

敷金 / 1ヶ月

礼金 / なし



ACCESS

東急東横線 「網島」駅  
横浜市営バス7分 ノノ瀬 徒歩3分

JR京浜東北・根岸線 「鶴見」駅  
横浜市営バス18分 ノノ瀬 徒歩3分



建物名称 /	エンゼルハイム網島第2
所在地 /	神奈川県横浜市鶴見区駒岡5丁目9-19
交通 /	東急東横線
最寄駅 /	網島駅 徒歩20分 又は 網島駅から横浜市営バス7分 ノノ瀬 徒歩3分
賃料 /	99,000 円
管理費 /	なし
共益費 /	6,000 円
構造 /	RC
規模 /	地上6階建
築年月 /	1989年1月
間取内訳 /	LDK【13.5】・洋【4.0】・洋【4.0】・和【6.0】
専有面積 /	62.12 m <sup>2</sup>
契約期間 /	2年
現況・入居日 /	空家・11月初旬
家財保険 /	加入必須 2年 30,000 円
保証会社 /	加入必須 初回総賃料40%~50% 1年更新料10,000 円
事務手数料 /	引落料 432 円 / 月
敷地内設備 /	駐車場空なし・駐車場200 円 / 月・バイク置き場500 円 / 月
設備 /	バス・トイレ別・シャワー・独立洗面台・全居室収納スペース・ シューズボックス・室内洗濯機置場・都市ガス・都市ガス給湯・ バルコニー・BS端子・エレベーター

※現況優先



〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-10-4 神田奥野ビル7階  
<http://www.toem-home.com>  
 ☎ 03-6206-8036  
 ☎ 03-6206-0739  
 営業 10:00 - 19:00

未公開物件取扱中  
 空室対策  
 相続対策  
 ご相談ください  
 詳細資料ご用意あります

他物件いつでもご紹介可能です  
**キャンペーン中**  
 お客様のご希望  
 お問い合わせください

■取引態様 一般  
 手数料 借主100%  
 客付100%

担当者 **窪田**